

УТВЕРЖДЕНА

Приказом Исполнительного директора
№ 7 от «09» октября 2018г.

Исполнительный директор

И.А. Новиков



ПОЛИТИКА обработки персональных данных в Республиканском фонде поддержки лиц, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков

1. Общие положения

1.1. Политика обработки персональных данных в Республиканском фонде поддержки лиц, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков (далее – Политика) разработана в соответствии с федеральными законами и подзаконными актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных и обеспечения безопасности и конфиденциальности такой информации (далее - Законодательство о персональных данных).

1.2. Политика разработана в целях реализации требований законодательства в области обработки и обеспечения безопасности персональных данных и направлена на обеспечение защиты прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных.

1.3. Политика действует бессрочно после утверждения или до замены новой редакцией, утвержденной в установленном порядке.

2. Основные понятия

2.1. Для целей настоящей Политики используются следующие понятия:

2.1.1. **Оператор персональных данных (оператор)** – государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными.

2.1.2. По смыслу настоящей Политики оператором персональных данных выступает Республиканский фонд поддержки лиц, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков (далее – Фонд, ОГРН 1181690051509, ИНН 1655403796).

2.1.3. **Персональные данные** – любая информация, относящаяся прямо или косвенно к определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

2.1.4. Обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций) с персональными данными, совершаемых с использованием средств автоматизации или без их использования. Обработка персональных данных включает в себя, в том числе:

- сбор;
- запись;
- систематизацию;
- накопление;
- хранение;
- уточнение (обновление, изменение);
- извлечение;
- использование;
- передача (предоставление, доступ);
- блокирование;
- удаление;
- уничтожение.

2.1.5. Автоматизированная обработка персональных данных – обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники.

2.1.6. Предоставление персональных данных – действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц.

2.1.7. Блокирование персональных данных – временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных).

2.1.8. Уничтожение персональных данных – действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных.

2.1.9. Информационная система персональных данных – совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств.

3. Цели обработки персональных данных

3.1. Обработка персональных данных осуществляется Фондом в целях:

- осуществления деятельности Фонда, определенной уставом Фонда – оказание поддержки лицам, пострадавшим от действий недобросовестных застройщиков, в том числе гражданам, признанным пострадавшими в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 августа 2016 г. № 560/пр «Об утверждении критериев отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших граждан и правил ведения реестра пострадавших граждан»;
- заключения любых договоров и их дальнейшего исполнения;
- проведения опроса и исследований;

- предоставления информации о Фонде и осуществляемой деятельности;
- ведения кадровой работы и организации учета работников;
- привлечения отбора кандидатов на работу;
- формирования статистической отчетности;
- осуществления административно-хозяйственной деятельности.

4. Сведения об обработке персональных данных

4.1. Обработка персональных данных Оператором ведется как с использованием средств автоматизации, так и без использования таковых.

4.2 Обработка персональных данных осуществляется Оператором на законной и справедливой основе, правовыми основаниями для обработки являются: ст.ст. 86-90 Трудового кодекса Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации; Налоговый кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ); Федеральный закон от 06 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»; Федеральный закон от 07 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи»; Федеральный закон от 01 апреля 1996 г. № 27-ФЗ «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования»; Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»; Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 августа 2016 г. № 560/пр «Об утверждении критериев отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, к числу пострадавших граждан и правил ведения реестра пострадавших граждан» (далее – Приказ от 12 августа 2016 г. № 560/пр); согласие субъекта персональных данных на обработку его персональных данных; Указ Президента Республики Татарстан от 09 марта 2018 г. № УП—219; Устав Фонда, Положение о порядке обработки персональных данных работников Фонда.

4.3 Содержание и объем обрабатываемых персональных данных определяются исходя из целей обработки. Не обрабатываются персональные данные, избыточные или несовместимые по отношению к установленным целям.

4.4 Категории субъектов персональных данных, чьи данные обрабатываются Оператором:

4.4.1. Физические лица, состоящие в трудовых, договорных и иных гражданско-правовых отношениях и (или) их законные представители: работники; члены их семьи, уволенные работники;

4.4.2. Физические лица, признанные пострадавшими в соответствии с Приказом от 12 августа 2016 г. № 560/пр; физические лица, заключившие договор участия в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ; физические лица, включенные в реестр требований о передаче жилых помещений в рамках дела по признанию застройщика банкротом; физические лица, заключившие договор, не предусмотренный Федеральным законом от 30 декабря

2004 г. № 214-ФЗ; физические лица, признанные потерпевшими по уголовным делам в отношении проблемного застройщика и их руководства; иные физические лица, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены; заявители с обращениями;

4.4.3. Физические лица – пользователи (посетители) Интернет-сайта <http://fpdrt.ru/>;

4.4.4. Физические лица, являющиеся в силу закона или на основании доверенности представителями юридических лиц, обратившихся к Оператору;

4.4.5. Физические лица, состоящие в трудовых и гражданско-правовых отношениях с контрагентами Оператора.

4.5. Для категории субъектов персональных данных, указанных в п. 4.4.1 Политики, обрабатываются следующие категории персональных данных:

– фамилия, имя, отчество; год, месяц, дата и место рождения; адрес; семейное, социальное, имущественное положение; образование; профессия; доходы; контактный телефон; адрес электронной почты,

– а также: ИНН, паспортные данные, данные медицинского полиса, страхового свидетельства, дополнительные сведения, предусмотренные условиями договора и требованиями федеральных законов, определяющих случаи и особенности обработки персональных данных.

4.6. Для категории субъектов персональных данных, указанных в п. 4.4.2 Политики, обрабатываются следующие категории персональных данных:

– фамилия, имя, отчество; год, месяц, дата и место рождения; адрес; семейное, социальное, имущественное положение; образование; профессия; доходы; контактный телефон; адрес электронной почты,

– а также: ИНН, паспортные данные, данные медицинского полиса, страхового свидетельства, дополнительные сведения, предусмотренные условиями договора и требованиями федеральных законов, определяющих случаи и особенности обработки персональных данных.

4.7. Для категории субъектов персональных данных, указанных в п. 4.4.3 Политики, обрабатываются следующие категории персональных данных:

– фамилия, имя, отчество; год, месяц, дата и место рождения; адрес; семейное, социальное, имущественное положение; образование; профессия; доходы; контактный телефон; адрес электронной почты,

– а также: ИНН, паспортные данные, данные медицинского полиса, страхового свидетельства, дополнительные сведения, предусмотренные условиями договора и требованиями федеральных законов, определяющих случаи и особенности обработки персональных данных;

– а также: дополнительные сведения, предусмотренные формами обратной связи, размещенными на Интернет-сайте <http://fpdrt.ru/>.

4.8. Для категории субъектов персональных данных, указанных в пп. 4.4.4 - 4.4.5 Политики, обрабатываются следующие категории персональных данных:

– фамилия, имя, отчество; год, месяц, дата и место рождения; адрес; контактный телефон; адрес электронной почты,

– а также: паспортные данные, дополнительные сведения, предусмотренные условиями договора и требованиями федеральных законов, определяющих случаи и особенности обработки персональных данных.

4.9. В отношении указанных в п. 4.4 Политики категорий субъектов персональных данных осуществляются следующие действия с персональными данными: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

4.10. При обработке обеспечиваются точность персональных данных, их достаточность и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных. При обнаружении неточных или неполных персональных данных производится их уточнение и актуализация.

4.11. Для персональных данных, не являющихся общедоступными, обеспечивается конфиденциальность.

4.12. Обработка и хранение персональных данных осуществляются не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных, если отсутствуют законные основания для дальнейшей обработки, например, если федеральным законом или договором с субъектом персональных данных, согласием субъекта на обработку персональных данных не установлен соответствующий срок хранения.

4.13. Обработка персональных данных на основании договоров и иных соглашений Оператора, поручений Оператору и поручений Оператора на обработку персональных данных осуществляется в соответствии с условиями этих договоров, соглашений Оператора, а также соглашений с лицами, которым поручена обработка или которые поручили обработку на законных основаниях. Такие соглашения могут определять, в частности: цели, условия, сроки обработки персональных данных; обязательства сторон, в том числе меры по обеспечению конфиденциальности; права, обязанности и ответственность сторон, касающиеся обработки персональных данных.

4.14. В случаях, не предусмотренных явно действующим законодательством или договором, обработка осуществляется после получения согласия субъекта персональных данных. Согласие может быть выражено в форме совершения действий, принятия условий договора-оферты, проставления соответствующих отметок, заполнения полей в формах, бланках, или оформлено в письменной форме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Меры по обеспечению безопасности персональных данных

5.1. Оператор предпринимает необходимые правовые, организационные и технические меры для обеспечения безопасности персональных данных для их защиты от несанкционированного (в том числе, случайного) доступа, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных.

5.2. К таким мерам, в частности, относятся:

- назначение работников, ответственных за организацию обработки и обеспечение безопасности персональных данных;
- проверка наличия в договорах и включение при необходимости в договоры пунктов об обеспечении конфиденциальности персональных данных;
- заключение соглашений о конфиденциальности;
- принятие локальных актов по вопросам обработки персональных данных, ознакомление с ними работников;
- обеспечение физической безопасности помещений и средств обработки, хранение персональных данных на бумажных носителях в сейфах и металлических шкафах, исключающих несанкционированный доступ;
- пропускной режим, охрана, видеонаблюдение;
- учет машинных носителей персональных данных;
- ограничение и разграничение доступа работников и иных лиц к персональным данным и средствам обработки;
- мониторинг действий с персональными данными;
- определение угроз безопасности персональных данных при их обработке;
- применение средств обеспечения безопасности (антивирусных средств, межсетевых экранов, средств защиты от несанкционированного доступа);
- учет и хранение носителей информации, исключающее их хищение, подмену, несанкционированное копирование и уничтожение;
- резервное копирование информации для возможности восстановления; осуществление внутреннего контроля за соблюдением установленного порядка, проверка эффективности принятых мер, реагирование на инциденты.

5.3. Реализуются меры по организации обработки и обеспечению безопасности персональных данных, обрабатываемых без средств автоматизации, в том числе:

- для каждой категории персональных данных определены места хранения персональных данных (материальных носителей) и установлен перечень лиц, осуществляющих обработку персональных данных и имеющих к ним доступ;
- обеспечено раздельное хранение персональных данных (материальных носителей), обработка которых осуществляется в различных целях;
- соблюдаются условия, обеспечивающие сохранность персональных данных и исключающие несанкционированный к ним доступ при хранении материальных носителей.

6. Права субъектов персональных данных

6.1. Субъект персональных данных имеет право отозвать согласие на обработку персональных данных, направив соответствующий запрос Оператору по почте или обратившись лично.

6.2. Субъект персональных данных имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных, в том числе содержащей: подтверждение факта обработки персональных данных Оператором; правовые основания и цели обработки персональных данных; цели и применяемые Оператором способы обработки персональных данных; наименование и место нахождения Оператора, сведения о лицах (за исключением работников Оператора),

которые имеют доступ к персональным данным или которым могут быть раскрыты персональные данные на основании договора с Оператором или на основании федерального закона; обрабатываемые персональные данные, относящиеся к соответствующему субъекту персональных данных, источник их получения, если иной порядок представления таких данных не предусмотрен федеральным законом; сроки обработки персональных данных, в том числе сроки их хранения; порядок осуществления субъектом персональных данных прав, предусмотренных законодательством о персональных данных; информацию об осуществленной или о предполагаемой трансграничной передаче данных; наименование или фамилию, имя, отчество и адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению Оператора, если обработка поручена или будет поручена такому лицу; иные сведения, предусмотренные федеральным законодательством.

6.3. Субъект персональных данных вправе требовать от Оператора уточнения его персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки, а также принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав.

6.4. Если субъект персональных данных считает, что Оператор осуществляет обработку его персональных данных с нарушением требований Федерального закона «О персональных данных» от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ или иным образом нарушает его права и свободы, субъект персональных данных вправе обжаловать действия или бездействие Оператора в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных (Федеральная служба по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций - Роскомнадзор) или в судебном порядке.

6.5. Субъект персональных данных имеет право на защиту своих прав и законных интересов, в том числе на возмещение убытков и (или) компенсацию морального вреда в судебном порядке.

6.6. Права и обязанности Оператора определяются действующим законодательством и соглашениями Оператора.

7. Ответственность

7.1. Контроль исполнения требований настоящей Политики осуществляется ответственным за организацию обработки персональных данных.

7.2. Ответственность лиц, участвующих в обработке персональных данных на основании поручений Оператора, за неправомерное использование персональных данных устанавливается в соответствии с условиями заключенного между Оператором и контрагентом гражданско-правового договора или Соглашения о конфиденциальности информации.

7.3. Лица, виновные в нарушении норм, регулирующих обработку и защиту персональных данных, несут материальную, дисциплинарную, административную, гражданско-правовую или уголовную ответственность в порядке, установленном федеральными законами, локальными актами, соглашениями Оператора.

В настоящем документе прошито
и пронумеровано 7 (семь) листов

Новиков И.А.

