

УТВЕРЖДЕН

Решением Совета Фонда
Протокол № 61 от «01» октября 2025 г.

**УСТАВ
РЕСПУБЛИКАНСКОГО ФОНДА ПОДДЕРЖКИ ЛИЦ,
ПОСТРАДАВШИХ ОТ ДЕЙСТВИЙ
НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

г. Казань, 2025 г.

Общие положения

1.1. Республиканский фонд поддержки лиц, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков (далее - Фонд), учрежден в соответствии с Указом Президента Республики Татарстан от 09 марта 2018 года № 219 – УП «О Республиканском фонде поддержки лиц, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков».

1.2. Функции и полномочия Учредителя Фонда осуществляет Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

1.3. Фонд является не имеющей членства унитарной некоммерческой организацией, преследующей социальные и общественно полезные цели, предусмотренные настоящим Уставом.

1.4. Организационно-правовая форма: общественно полезный фонд.

Полное официальное наименование Фонда на русском языке – Республиканский фонд поддержки лиц, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков.

Сокращенное официальное наименование Фонда на русском языке – ФПД.

Полное официальное наименование Фонда на татарском языке – Намуссыз төзүчеләр гамәлләреннән зыян күргән затларга ярдәм итү республика фонды.

1.5. Фонд в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Конституцией Республики Татарстан, Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Республики Татарстан, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, указами и распоряжениями Президента Республики Татарстан, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 27 декабря 2004 года № 69-ЗРТ «О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан», постановлениями и распоряжениями Кабинета Министров Республики Татарстан, а также настоящим Уставом.

1.6. Фонд считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

1.7. Фонд создается без ограничения срока деятельности.

1.8. Фонд имеет в собственности обособленное имущество, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.9. Фонд отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом, за исключением имущества, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.10. Фонд имеет самостоятельный баланс, Фонд вправе в установленном порядке открывать расчетные и иные счета, включая валютные, в учреждениях банков на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.11. Фонд имеет круглую печать, штампы и бланки со своим наименованием. Фонд вправе иметь эмблему и другие средства визуальной идентификации.

1.12. Место нахождения Фонда: город Казань.

1.13. Фонд имеет право создавать филиалы и открывать представительства.

1.14. Фонд вправе создавать хозяйственные общества и (или) участвовать в них.

2. Цели, предмет и виды деятельности

2.1. Целями деятельности Фонда являются:

2.2.1 оказание поддержки участникам долевого строительства, заключившим договоры участия в долевом строительстве многоквартирных домов, признанных проблемными объектами и включенных в Единый реестр проблемных объектов, формирование и ведение которого предусматривается частью 1.1 статьи 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – участники долевого строительства, пострадавшие граждане);

2.2.2 формирование благоприятной, безопасной и комфортной городской среды путём сбалансированного развития жилой/нежилой застройки, транспортной инфраструктуры, социальных объектов (объектов образования, здравоохранения, культуры и других) и коммунальной инфраструктуры на территории Республики Татарстан, в том числе путем реализации решений о комплексном развитии территорий в Республике Татарстан, в порядке, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными актами правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан.

2.2. Фонд вправе оказывать поддержку иным отдельным категориям граждан при одновременном соблюдении следующих условий:

— граждане осуществляют владение и пользование жилым помещением в введенном в эксплуатацию на территории Республики Татарстан многоквартирном доме, переданным недобросовестным застройщиком в отсутствие правовых оснований;

— граждане несут бремя расходов на содержание указанного жилого помещения.

2.3. Фонд вправе оказывать поддержку участникам долевого строительства, договоры долевого строительства которых зарегистрированы в установленном законом порядке, и лицам, признанным в судебном порядке участниками долевого строительства, независимо от факта уплаты застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд в соответствии с законодательством об участии в долевом строительстве.

2.4. Предметом деятельности Фонда являются:

2.4.1 Отношения в области оказания поддержки участникам долевого строительства, средства которых были привлечены или привлекаются для

строительства (создания) на территории Республики Татарстан объектов долевого строительства.

2.4.2. Отношения, связанные с развитием жилищного строительства и объектов социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры на территории Республики Татарстан (за исключением индивидуального жилищного строительства).

2.5. Деятельность Фонда строится на принципах социальной справедливости, защиты гарантированных Конституцией Российской Федерации жилищных прав граждан и хозяйственной самостоятельности.

2.6. Фонд вправе самостоятельно определять круг лиц, на защиту и социальную поддержку которых направлена его деятельность. Фонд вправе отказывать в оказании поддержки лицам, осуществляющим инвестиционную деятельность при строительстве жилых домов (приобретение прав на получение жилых помещений в размере более одного жилого помещения).

2.7. Фонд самостоятельно на основании решений Совета Фонда определяет направления своей деятельности.

2.8. Поддержка участникам долевого строительства предоставляется на основании правил, регламентов, положений, решений, утвержденных соответствующим органом Фонда, в соответствии с Уставом.

2.9. Деятельность, связанная с улучшением городской среды на территории Республики Татарстан, должна быть направлена на создание условий для устойчивого социально-экономического роста населения повышения качества его жизни и привлечения инвестиций в территории, в том числе, подлежащие комплексному развитию.

2.10. Деятельность Фонда может предусматривать возвратность средств, направленных на оказание поддержки отдельным категориям граждан и хозяйствующих субъектов, в том числе участникам долевого строительства, средства которых были привлечены или привлекаются для строительства (создания) на территории Республики Татарстан многоквартирных домов и (или) жилых домов блокированной застройки, состоящих из 3 и более блоков, по договорам участия в долевом строительстве, предусматривающим передачу жилых помещений, в соответствии с законодательством об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) жилых домов блокированной застройки, состоящих из 3 и более блоков.

2.11. Возвратность средств может быть обеспечена: участием в качестве конкурсного кредитора в процессе о признании застройщика несостоятельным (банкротом); обеспечением участия в торгах по реализации имущества должника, выкупом прав требования по договорам долевого участия в строительстве жилья и любыми иными предусмотренными законодательством формами.

2.12. Принцип возвратности средств, направленных на оказание поддержки отдельным категориям граждан, не является главенствующим в деятельности Фонда. Фонд вправе оказывать поддержку на принципах безвозмездности. Принцип возвратности может использоваться при

деятельности Фонда в части улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, предусмотренных Законами Республики Татарстан.

2.13. Фонд может осуществлять следующие виды деятельности:

— эффективное использование материальных ресурсов, полученных от Учредителя Фонда, иных третьих лиц, полученных финансовых результатов для достижения целей, указанных в настоящем Уставе;

— осуществление мероприятий по привлечению финансовых, материальных и иных ресурсов для реализации уставных целей Фонда;

— реализация имущества (в том числе имущественных прав), поступившего безвозмездно от Учредителя, юридических и физических лиц, на содержание Фонда и ведение им уставной деятельности, с последующим использованием полученных от реализации денежных средств по целевому назначению;

— реализация имущества (в том числе имущественных прав), созданного Фондом в результате участия в инвестиционных проектах и/или в рамках реализации решений о комплексном развитии территорий, направленная на достижение целей, указанных в настоящем Уставе;

— реализация решений о комплексном развитии территории в Республике Татарстан на основании Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 11.09.2021 № 860 «Об определении юридического лица, уполномоченного на реализацию решений о комплексном развитии территории в Республике Татарстан»;

— безвозмездная передача имущества, в том числе имущества, созданного Фондом в результате участия в инвестиционных проектах и/или в рамках реализации решений о комплексном развитии территорий, направленная на достижение целей, указанных в настоящем Уставе;

— предоставление целевых займов юридическим лицам;

— осуществление контроля за использованием предоставленных Фондом средств в рамках реализации мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства;

— инвестирование временно свободных средств;

— размещение денежных средств, являющихся целевыми поступлениями, на депозитных счетах в банках и иных кредитных организациях;

— управление недвижимым имуществом и земельными ресурсами;

— финансирование и выполнение мероприятий, направленных на завершение строительства объектов незавершенного строительства;

— финансировании мероприятий, направленных на проведение процедуры несостоятельности (банкротства) застройщиков, по объектам которых подано ходатайство Республики Татарстан о восстановлении прав участников долевого строительства при участии публично-правовой компании «Фонд развития территорий»;

— финансирование и строительство многоквартирных жилых домов, зданий, сооружений, а также объектов социальной и иной инфраструктуры;

— выполнение функций застройщика, оператора комплексного развития территорий при реализации решений о комплексном развитии территории в Республике Татарстан;

— финансирование расходов по погашению требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, включенных в реестр требований кредиторов, в деле о несостоятельности (банкротстве) недобросовестных застройщиков;

— приобретение прав требования, вытекающих из договора участия в долевом строительстве;

— разработка и реализация собственных, а также разработанных с другими организациями, органами государственной власти и местного самоуправления программ и мероприятий в соответствии с целями Фонда;

— подготовка предложений о совершенствовании законодательных и иных нормативных правовых актов по вопросам деятельности Фонда, защиты прав и законных интересов граждан - участников долевого строительства;

— организация информационной и правовой поддержки лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Устава, по вопросам деятельности Фонда;

— благотворительная деятельность;

— оказание консультационной поддержки органам государственной власти, органам местного самоуправления, физическим и юридическим лицам, в том числе путем разработки и распространения методических рекомендаций, проведения семинаров и конференций, подготовки, выпуска и распространения информационных и иных материалов о деятельности Фонда, публикации в печати и распространения через электронные средства массовой информации методических, аналитических и иных материалов, связанных с деятельностью Фонда;

— правовое консультирование и представительство в судах;

— оказание юридических и консультационных услуг при реализации объектов недвижимости;

— создание и использование баз данных для реализации целей деятельности Фонда.

2.14. Фонд вправе осуществлять иные виды деятельности, необходимые для достижения целей, ради которых он создан и соответствующие этим целям, в том числе создавать хозяйственные общества и/или участвовать в них, а также заниматься приносящей доход деятельностью, необходимой для достижения целей, ради которых Фонд создан.

2.15. Фонд вправе привлекать специализированные организации, в том числе оказывающие информационно-консультационные юридические услуги, для реализации целей своей деятельности.

2.16. Отдельные виды деятельности могут осуществляться Фондом только на основании специальных разрешений (лицензий) полученных в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. Имущество Фонда

3.1. Имущество, переданное Фонду при его создании Учредителем либо приобретенное им в процессе деятельности, является собственностью Фонда.

3.2. Источниками формирования имущества Фонда являются:

- регулярные и единовременные поступления от Учредителя;
- добровольные взносы юридических и физических лиц, в том числе иностранных;
- доходы, получаемые от эффективного управления собственностью Фонда;

- поступления от деятельности по привлечению ресурсов (проведение кампаний по привлечению благотворителей и добровольцев, включая организацию развлекательных, культурных, спортивных и иных массовых мероприятий, проведение кампаний по сбору благотворительных пожертвований, проведение лотерей и аукционов в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- выручка от реализации товаров, работ, услуг;
- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;
- труд добровольцев (волонтеров);
- полученные от третьих лиц инвестиционные средства;
- другие источники, предусмотренные законодательством.

3.3. В соответствии с законодательством Российской Федерации в собственности Фонда могут находиться: здания, сооружения, жилые и нежилые помещения, имущественные права, доли в уставных (складочных) капиталах организаций, транспорт, оборудование, инвентарь, денежные средства, ценные бумаги, любое другое имущество, которое в соответствии с законодательством Российской Федерации может быть объектом права собственности и необходимое для материального обеспечения уставной деятельности Фонда. Фонд может иметь земельные участки в собственности или на ином праве в соответствии с законодательством.

3.4. Распоряжение имуществом Фонда осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

3.5. Расходование средств Фонда производится в пределах смет, утвержденных Советом Фонда.

3.6. Фонд вправе осуществлять приносящую доход деятельность. Полученные от такой деятельности доходы и приобретенное за счет этих доходов имущество в установленном порядке поступают в распоряжение Фонда и направляются для реализации целей Фонда, определенных его Уставом.

3.7. Фонд вправе безвозмездно совершать сделки, выгодоприобретателем по которым является некоммерческая организация, созданная Республикой Татарстан в соответствии со статьей 21.1. Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ, направленные на обеспечение текущей деятельности и выполнения мероприятий по завершению строительства проблемных объектов, включенных в Единый реестр проблемных

объектов, в том числе путем передачи в безвозмездное пользование имущества Фонда, а также оказания услуг аутсорсинга.

3.8. Учредитель и иные лица, передавшие Фонду имущество, не отвечают по обязательствам Фонда, а Фонд не отвечает по обязательствам Учредителя.

3.9. Имущество, переданное Фонду в качестве добровольного имущественного взноса от органов государственной власти Республики Татарстан, используется исключительно для достижения уставных целей Фонда.

4. Управление Фондом

4.1. Органами Фонда являются:

- высший коллегиальный орган Фонда – Совет Фонда;
- орган, осуществляющий надзор за деятельностью Фонда - Попечительский совет Фонда;
- единоличный исполнительный орган Фонда - Исполнительный директор Фонда;
- контрольно-ревизионный орган Фонда - Ревизионная комиссия (Ревизор) Фонда.

4.2. Руководство деятельностью Фонда осуществляется высшим коллегиальным органом Фонда – Советом Фонда.

4.3. Состав Совета Фонда формируется в количестве не менее 8 (Восемь) человек и утверждается Учредителем Фонда сроком на 2 (Два) года. Совет Фонда осуществляет свою деятельность на общественных началах.

4.4. К исключительной компетенции высшего коллегиального органа Фонда – Совета Фонда относятся:

- определение приоритетных направлений деятельности Фонда, принципов образования и использования его имущества;
- образование других органов Фонда и досрочное прекращение их полномочий. Назначение на должность и освобождение от должности Исполнительного директора Фонда;
- утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда;
- принятие решений о создании Фондом юридических лиц и (или) об участии в них Фонда;
- принятие решений о создании филиалов и (или) об открытии представительств Фонда;
- изменение и утверждение устава Фонда;
- утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Фонда, утверждение размера их вознаграждения;
- принятие решения об обращении в суд с заявлением о ликвидации Фонда;
- утверждение плана мероприятий по финансированию программ, реализуемых Фондом;

— рассмотрение планов, сметы доходов и расходов Фонда, утверждение отчетов о реализации утвержденных программ;

— одобрение совершаемых Фондом сделок, связанных с приобретением, отчуждением, возможностью отчуждения или обременением (аренда, залог, безвозмездное пользование, поручительство, срочное и бессрочное пользование имущества и другое) имущества, в том числе земельных участков, при условии, что такая сделка самостоятельно или в совокупности с другими взаимосвязанными сделками имеет стоимость, превышающую на дату совершения сделки 20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей.

— одобрение совершаемых Фондом сделок в случаях, предусмотренных законом;

— определение нормативов затрат на содержание аппарата и внутрихозяйственные расходы Фонда;

— утверждение структуры Фонда;

— принятие решений об оказании поддержки иным отдельным категориям граждан в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Устава.

4.5. Заседания Совета Фонда созываются Председателем Совета и проводятся по мере необходимости, но не реже 1 (Одного) раза в квартал. По письменному требованию Учредителя либо не менее половины членов Совета Фонда, либо Ревизионной комиссии (Ревизора) Фонда, Председателем Совета созывается внеочередное заседание Совета Фонда. Решение Совета Фонда может быть принято без заседания путем проведения заочного голосования (опросным путем), за исключением принятия решений по вопросам, предусмотренным абзацами вторым – девятым, двенадцатым-тринадцатым пункта 4.4. настоящего Устава.

4.6. Совет Фонда правомочен принимать решение, если на заседании присутствуют более половины его членов. При равенстве голосов членов Совета Фонда голос Председателя Совета является решающим.

Решения Совета Фонда по вопросам исключительной компетенции принимаются квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов, присутствующих на заседании.

Члены Совета Фонда могут участвовать в заседании дистанционно с помощью электронных либо иных технических средств, если при этом используются любые способы, позволяющие достоверно установить личность члена Совета Фонда, принимающего участие в заседании и участвовать ему в обсуждении вопросов повестки дня, а также голосовать по вопросам повестки дня.

4.7. Заочное голосование проводится в следующем порядке:

Решение о проведении заседания Совета Фонда в форме заочного голосования (опросным путем) принимается Председателем Совета Фонда, который определяет повестку дня, сроки окончания процедуры голосования, порядок уведомления членов Совета Фонда, перечень информации, подлежащей представлению членам Совета Фонда, решение иных вопросов, связанных с проведением заседания в форме заочного голосования.

4.7.1. Сообщение о проведении заседания Совета Фонда в форме заочного голосования (опросным путем) должно быть направлено каждому члену Совета Фонда не позднее, чем за 15 (Пятнадцать) дней до даты окончания процедуры голосования. Члены Совета Фонда вправе направить Председателю Совета Фонда свои предложения о включении в повестку дня дополнительных вопросов.

4.7.2. Сообщение о проведении заседания Совета Фонда в форме заочного голосования (опросным путем) должно содержать следующие сведения:

- повестку дня заседания Совета Фонда;
- порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей представлению при подготовке к проведению заседания Совета Фонда в форме заочного голосования, и адрес, по которому с ней можно ознакомиться;
- сроки окончания процедуры голосования;
- информацию об адресе, куда члену Совета Фонда необходимо направлять бюллетень для голосования;
- иные сведения, предусмотренные действующим законодательством и внутренними документами Фонда.

В случае внесения в повестку дня дополнительных вопросов, каждому члену Совета Фонда направляется измененная повестка дня.

4.7.3. Сообщение о проведении заседания Совета Фонда в форме заочного голосования (опросным путем) может также осуществляться путем направления бюллетеней для голосования по вопросам повестки дня, содержащих всю информацию, указанную в пункте 4.7.2 настоящего Устава.

4.7.4. Бюллетени для голосования, содержащие итог голосования каждого члена Совета Фонда по вопросам повестки дня направляются в Фонд. Бюллетени для голосования также могут быть вручены представителю Фонда лично под подпись.

4.7.5. В протоколе о результатах заочного голосования должны быть указаны:

- дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании членов Совета Фонда;
- сведения о лицах, принявших участие в голосовании;
- результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- сведения о лицах, подписавших протокол.

4.7.6. Заочное голосование может быть завершено ранее срока, указанного в пункте 4.7.1. настоящего Устава, в случае поступления от всех членов Совета Фонда заполненных бюллетеней для голосования по всем вопросам повестки дня. Датой завершения заочного голосования в данном случае является дата поступления последнего заполненного бюллетеня для голосования от члена Совета Фонда.

4.8. Деятельностью Совета Фонда руководит Председатель Совета. Председатель Совета избирается членами Совета на первом заседании Совета Фонда сроком на 2 (Два) года. Председатель Совета обеспечивает эффективную

организацию деятельности Совета Фонда и его взаимодействие с иными органами управления и органами контроля Фонда.

4.9. Председатель Совета:

- организует всю работу Совета Фонда;
- организует разработку плана заседаний Совета Фонда;
- обеспечивает своевременное предоставление членам Совета Фонда информации, необходимой для принятия решений по вопросам повестки дня заседания Совета Фонда;
- созывает заседания Совета Фонда и председательствует на них;
- осуществляет иные полномочия, предусмотренные Уставом и иными внутренними документами Фонда, не относящиеся к компетенции других органов фонда.

4.10. Совет Фонда назначает секретаря Совета сроком на 2 (Два) года. Секретарь Совета непосредственно подчиняется Председателю Совета.

4.11. Секретарь Совета:

- заблаговременно информирует членов Совета Фонда о проведении заседаний Совета Фонда;
- направляет членам Совета Фонда необходимые к заседанию Совета Фонда информацию и материалы;
- оказывает техническое и организационное содействие членам Совета Фонда при подготовке вопросов повестки дня заседания Совета Фонда;
- ведёт и составляет протоколы заседаний Совета Фонда;
- обеспечивает хранение протоколов заседаний Совета Фонда;
- составляет выписки из протоколов заседаний Совета Фонда и удостоверяет их своей подписью;
- осуществляет учёт и хранение входящей документации и копий исходящей документации Совета Фонда.

4.12. Текущее руководство деятельностью Фонда осуществляется единоличным исполнительным органом - Исполнительным директором Фонда. Исполнительный директор Фонда назначается на должность и освобождается от должности Советом Фонда сроком на 2 (Два) года.

Договор с Исполнительным директором заключает Совет Фонда, подписывает Председатель Совета.

4.13. Исполнительный директор Фонда:

- действует без доверенности от имени Фонда, представляет интересы Фонда во всех организациях и учреждениях;
- заключает договоры от имени Фонда в пределах своей компетенции, выдает доверенности;
- открывает в банках расчетные и иные счета;
- утверждает штатное расписание, нанимает и увольняет работников в соответствии с действующим законодательством, распределяет между ними обязанности;

- распоряжается, в пределах утвержденной Советом Фонда сметы, имуществом и средствами Фонда строго по назначению в соответствии с его уставными целями, решениями Совета Фонда;
- в пределах своей компетенции издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Фонда;
- обеспечивает выполнение решений Совета Фонда;
- в период между заседаниями Совета Фонда решает оперативные вопросы деятельности Фонда в пределах своей компетенции;
- организует учет и отчетность;
- осуществляет контроль за деятельностью хозяйственных обществ, учрежденных Фондом или в уставном (складочном) капитале которых имеется доля Фонда, а также филиалов и представительств Фонда;
- представляет Совету Фонда отчеты о результатах деятельности Фонда;
- по согласованию с Советом Фонда заключает мировые соглашения;
- по согласованию с Советом Фонда осуществляет иную деятельность по управлению Фондом, не относящуюся к полномочиям других органов Фонда.

4.14. Попечительский совет Фонда осуществляет надзор за деятельностью Фонда, принятием другими органами Фонда решений и обеспечением их исполнения, использованием средств Фонда, соблюдением Фондом законодательства.

Состав Попечительского совета Фонда формируется в количестве не менее 5 (Пяти) человек и включает в себя Председателя Попечительского совета Фонда и его членов.

Состав Попечительского совета Фонда формируется и утверждается Советом Фонда сроком на 2 (Два) года в течение 6 (Шести) месяцев с момента создания Фонда.

Попечительский совет Фонда осуществляет свою деятельность на общественных началах.

4.15. Председатель Попечительского совета Фонда обеспечивает организацию деятельности Попечительского совета Фонда и взаимодействие с органами управления Фонда.

4.16. Председатель Попечительского совета Фонда:

- организует работу Попечительского совета Фонда;
- созывает заседания Попечительского совета Фонда по мере необходимости, но не реже чем 1 (Один) раз в год, по собственной инициативе, по инициативе Учредителя, Совета Фонда либо по инициативе Исполнительного директора Фонда;
- обеспечивает своевременное предоставление членам Попечительского совета Фонда информации, необходимой для принятия решений по вопросам повестки дня заседания Попечительского совета Фонда;

4.17. Заседание Попечительского совета Фонда правомочно, если в нем приняли участие более половины членов Попечительского совета Фонда. При решении вопросов на заседании Попечительского совета Фонда каждый его член обладает одним голосом. Передача права голоса членом Попечительского совета

Фонда иному лицу, в том числе другому члену Попечительского совета Фонда, не допускается.

4.18. Решения на заседании Попечительского совета Фонда принимаются простым большинством голосов членов Попечительского совета Фонда, принимающих участие в заседании.

5. Учет и контроль

5.1. Фонд ведет бухгалтерский учет, составляет и представляет бухгалтерскую (финансовую) и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.2. Фонд предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики, налоговым органам и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Фонде, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Фонда, представляемых Фондом, несет Исполнительный директор Фонда.

5.4. Фонд хранит следующие документы:

- Устав Фонда, решение о создании Фонда;
- документ о государственной регистрации Фонда;
- документы, подтверждающие государственную регистрацию Фонда;
- документы, подтверждающие права Фонда на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Фонда;
- положение о филиалах или представительствах Фонда;
- годовые отчеты;
- документы бухгалтерского учета;
- документы бухгалтерской отчетности;
- протоколы заседаний Попечительского совета Фонда, Совета Фонда;
- заключения аудитора Фонда, Ревизионной комиссии (Ревизора) Фонда, государственных и муниципальных органов контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Российской Федерации, внутренними документами Фонда.

5.5. Контроль над финансово-хозяйственной деятельностью Фонда осуществляет Ревизионная комиссия (Ревизор) Фонда, избираемая (избираемый) Советом Фонда сроком на 2 (Два) года.

Ревизионная комиссия (Ревизор) Фонда осуществляет ежегодные проверки финансово-хозяйственной деятельности Фонда.

Ревизионная комиссия (Ревизор) Фонда вправе требовать от должностных лиц Фонда предоставления всех необходимых документов и личных объяснений.

Ревизионная комиссия (Ревизор) Фонда представляет результаты проверок Совету Фонда не реже 1 (Одного) раза в год.

5.6. Для проверки и подтверждения правильности годовой финансовой отчетности Фонд может привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Фондом. Аудиторская проверка деятельности Фонда может быть проведена в любое время по требованию Учредителя, Попечительского совета Фонда.

6. Порядок внесения изменений в устав Фонда

6.1. Изменения и дополнения в Устав Фонда вносятся по решению Совета Фонда, Устав Фонда утверждается решением Совета Фонда.

6.2. Изменения в Устав Фонда вступают в законную силу с момента государственной регистрации.

7. Ликвидация Фонда

7.1. Ликвидация Фонда осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством.

7.2. При ликвидации Фонда оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется на цели, в интересах которых был создан Фонд, и (или) на благотворительные цели. В случае, если использование имущества Фонда в соответствии с его учредительными документами не представляется возможным, оно обращается в доход Республики Татарстан.

7.3. Ликвидация считается завершенной, а Фонд считается прекратившим существование с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.