



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ПОВОЛЖСКОГО ОКРУГА

420066, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Красносельская, д. 20, тел. (843) 291-04-15
<http://faspo.arbitr.ru> e-mail: info@faspo.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ о принятии кассационной жалобы к производству Ф06-9661/2009

г. Казань

Дело № А65-22387/2008

13 февраля 2020 года

Судья Арбитражного суда Поволжского округа Минеева А.А., рассмотрев вопрос о принятии к производству кассационных жалоб Фишмана Григория Игоревича, представителя учредителей (участников) ООО «Фирма «Свей» Лукьяновой Елены Геннадьевны, конкурсного управляющего ООО «Фирма «Свей» Урлукова Андрея Петровича, Голикова Андрея Николаевича и Пановой Марины Викторовны, Бельшева Эдмунда Матвеевича и Сагидуллиной Гульзии Халиловны на определение Арбитражного суда Республики Татарстан от 22.05.2018 и постановление Одиннадцатого арбитражного апелляционного суда от 27.12.2019 и ходатайства Фишмана Григория Игоревича, конкурсного управляющего ООО «Фирма «Свей» Урлукова Андрея Петровича о приостановлении исполнения обжалуемых судебных актов по делу № А65-22387/2008 по заявлению Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани о признании объекта капитального строительства самовольной постройкой и его сносе в рамках дела о признании несостоятельным (банкротом) общества с ограниченной ответственностью «Фирма «Свей» (ИНН 1654033479), с участием в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих

самостоятельных требований относительно предмета спора, МКУ «Управление градостроительных разрешений города Казани», Российской Федерации в лице Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан, ООО «АДК проект», Гилязовой Эльмиры Талгатовны, Сагадуллиной Гульчачак Нургаязовны, Шаговалева Даламита Габдулхаевича, Хайретдиновой Альбины Айдаровны, Исхаковой Ирины Викторовны, Ситдиковой Рамили Харисовны, Илековой Галины Николаевны, Нургалиева Рамиля Мизхатовича, Нургалиевой Зульфий Ильгизаровны, Галиуллиной Альфии Набиуллаевны, Галиахметовой Лилии Талгатовны, Качаловой Елены Юрьевны, Шаймарданова Мансура Мунировича, Нерсесяна Врама Гумединовича, Мухутдиновой Рамили Рафатовны, Хасбиуллина Ильдара Хадиятулловича, Мадаева Анвара Абдурасуловича, Хорькова Олега Александровича, Мухамедшина Рависа Сальмановича, Васильевой Марии Геннадьевны, Нгуен Чунг Хиеу, Латыповой Зарины Сагитовны, Тимергалиевой Гузели Ильдаровны, Замолдиновой Гузалии Миргасимовны, ООО «Кетрастрой», Закирова Рената Венеровича, Мусина Руслана Ренатовича, Маматовой Гольфии Загитовны, Конторина Андрея Владимировича, Игнатьева Валентина Михайловича, Бычковой Юлии Валерьевны, Насибуллина Ришата Ринатовича, Фаттахова Вилдана Вильнюсовича, Чернышова Дмитрия Вячеславовича, Чернышовой Екатерины Викторовны, МКУ «Управление жилищной политики города Казани», МКУ «Управление архитектуры и градостроительства города Казани, ООО «Маг-Строй»,

УСТАНОВИЛ:

кассационная жалоба подана с соблюдением требований, предусмотренных статьей 277 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ).

Одновременно Фишманом Г.И., конкурсным управляющим ООО «Фирма «Свей» Урлуковым А.П. заявлены ходатайства о приостановлении на основании статьи 283 АПК РФ исполнения определения Арбитражного суда Республики Татарстан от 22.05.2018 и постановления Одиннадцатого арбитражного апелляционного суда от 27.12.2019 до принятия судом кассационной инстанции постановления по результатам рассмотрения поданных по делу кассационных жалоб.

Ходатайства мотивированы невозможностью поворота исполнения обжалуемых судебных актов в случае их отмены, учитывая, что демонтажу подлежат надстроенные этажи свыше 9-го этажа, одна секция каркаса многоквартирного жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером № 16:50:110602:0015, по адресу: г. Казань, ул. Чистопольская, квартал № 71 А, и при производстве работ по частичному сносу объекта капитального строительства самому объекту может быть причинен ущерб в виде нарушения целостности железобетонного монолитного каркаса. Поскольку обжалуемыми судебными актами непосредственно затрагиваются права участников долевого строительства, заявители полагают, что пока не исчерпаны все предусмотренные законом меры судебной защиты их прав, демонтаж конструкции не должен быть осуществлен.

В соответствии со статьей 283 АПК РФ суд кассационной инстанции вправе по ходатайству лиц, участвующих в деле, приостановить исполнение судебных актов, принятых арбитражным судом первой и апелляционной инстанций, при условии, если заявитель обосновал невозможность или затруднительность поворота исполнения либо предоставил обеспечение, предусмотренное в части 2 статьи 283 АПК РФ, а именно: обеспечение возмещения другой стороне по делу возможных убытков (встречного обеспечения) путем внесения на депозитный счет арбитражного суда кассационной инстанции денежных средств в размере оспариваемой суммы либо предоставления банковской гарантии, поручительства или иного финансового обеспечения на ту же сумму.

Суд кассационной инстанции, рассмотрев заявленные ходатайства, учитывая возможные последствия для сторон, связанные с разрешением настоящего спора, на основании статьи 283 АПК РФ считает возможным удовлетворить ходатайства заявителей о приостановлении исполнения обжалуемых судебных актов до принятия судом кассационной инстанции постановления по результатам рассмотрения кассационных жалоб.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 278, 283 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд Поволжского округа

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Принять кассационные жалобы Фишмана Григория Игоревича, представителя учредителей (участников) ООО «Фирма «Свей» Лукьяновой Елены Геннадьевны, конкурсного управляющего ООО «Фирма «Свей» Урлукова Андрея Петровича, Голикова Андрея Николаевича и Пановой Марины Викторовны, Бельшева Эдмунда Матвеевича и Сагидуллиной Гульзии Халиловны по делу № А65-22387/2008, возбудить производство.

2. Назначить судебное разбирательство по делу на 12 марта 2020 года на 14 часов 00 минут в помещении Арбитражного суда Поволжского округа, расположенном по адресу: 420066, г. Казань, ул. Красносельская, д. 20.

3. Приостановить исполнение определения Арбитражного суда Республики Татарстан от 22.05.2018 и постановления Одиннадцатого арбитражного апелляционного суда от 27.12.2019 по делу № А65-22387/2008 до принятия судом кассационной инстанции постановления по результатам рассмотрения кассационных жалоб.

4. Лицам, участвующим в деле, в целях экономии процессуального времени и в связи с возможными задержками органами почтовой связи доставки уведомлений, следует сообщить о получении настоящего определения телеграммой, по факсу: (843) 291-04-79 или на электронный адрес: info@faspo.arbitr.ru.

5. Отзыв на кассационную жалобу направляется в письменной форме на бумажном носителе в канцелярию арбитражного суда или в электронной форме через систему «Мой арбитраж» <http://my.arbitr.ru>

6. Определение в части приостановления исполнения судебных актов может быть обжаловано в Арбитражный суд Поволжского округа в порядке статей 188, 291 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в течение месяца со дня вынесения определения.

Судья

А.А. Минеева