

Протокол № 11 от «07» июня 2021 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о Ревизоре Фонда Республики Татарстан по защите прав граждан-участников
долевого строительства

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о Ревизоре Фонда Республики Татарстан по защите прав граждан-участников долевого строительства (далее- Положение) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «О некоммерческих организациях» от 12 января 1996 года № 7-ФЗ, Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Татарстан и Уставом Фонда Республики Татарстан по защите прав граждан-участников долевого строительства (далее-Фонд)

1.2. Настоящее Положение является внутренним документом Фонда, регламентирующим деятельность Ревизора Фонда.

1.3. Настоящее положение определяет правовой статус Ревизора Фонда, его функции, задачи, компетенцию работы и взаимодействия с иными органами правления Фонда.

2. ПРАВОВОЙ СТАТУС РЕВИЗОРА

2.1. Ревизор осуществляет функции контроля над финансово-хозяйственной деятельностью Фонда.

2.2. В своей деятельности Ревизор руководствуется законодательством Российской Федерации, Уставом Фонда и настоящим Положением.

2.3. Ревизор избирается Советом Фонда сроком на 2 (Два) года.

2.4. Ревизор действует в интересах Фонда и в своей деятельности подотчетен Совету Фонда.

2.5. При осуществлении своей деятельности Ревизор независим от органов управления Фонда.

2.6. Ревизор не может одновременно являться членом Совета Фонда, а также занимать иные должности в органах управления Фонда.

3. ИЗБРАНИЕ РЕВИЗОРА ФОНДА

3.1. Члены Фонда вправе внести предложение по кандидатурам для избрания Ревизора.

3.2. В случае отсутствия предложений от членов Фонда по составу кандидатов для избрания Ревизора Фонда, Совет Фонда вправе своим решением включить кандидатов в список кандидатур для избрания Ревизора.

3.3. Избрание Ревизора по решению Совета Фонда и возможно только с письменного согласия приглашенного лица.

3.4. Прекращение полномочий Ревизора Фонда происходит:

- по заявлению Ревизора Фонда;
- в случае смерти Ревизора Фонда признания Ревизора Фонда в установленном порядке безвестно отсутствующим, умершим или недееспособным;
- в случае реорганизации или ликвидации Фонда;
- по решению Совета Фонда.

3.5. О своем намерении досрочно прекратить свои полномочия Ревизор Фонда обязан письменно уведомить Совет Фонда не менее чем за 1 (Один) месяц до даты прекращения полномочий.

4. ФУНКЦИИ И ЗАДАЧИ РЕВИЗОРА ФОНДА

4.1. Проверка финансово-хозяйственной деятельности Фонда осуществляется по итогам деятельности Фонда за год.

4.2. Главными задачами Ревизора являются:

4.2.1. Осуществление контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Фонда;

4.2.2. Обеспечения наблюдения за соответствием совершаемых Фондом финансово-хозяйственных операций законодательству Российской Федерации и Уставу Фонда;

4.2.3. Осуществление независимой оценки информации о финансовом состоянии Фонда.

4.3. К компетенции Ревизора относятся:

4.3.1. Проверка финансовой документации Фонда, заключений комиссий по инвентаризации имущества, сравнение указанных документов с данными первичного бухгалтерского учета.

4.3.2. Анализ соответствия ведения бухгалтерского и статистического учета существующим нормативным положениям.

4.3.3. Проверка своевременности и правильности платежей в бюджет, начислений, погашения прочих обязательств.

4.3.4. Проверка правильности составления документов бухгалтерского учета Фонда, отчетной документации для органов государственного управления.

4.3.5. Проверка правомочности решений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности Фонда, принятых решений Совета Фонда, Попечительского совета Фонда, Исполнительного директора Фонда, их соответствие Уставу и решениям Совета Фонда.

4.3.6. Иные вопросы, отнесенные настоящим Положением и Уставом Фонда к компетенции Ревизора.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РЕВИЗОРА

5.1. Ревизор в целях надлежащего выполнения своих функций имеет право:

5.1.1. Получать от органов управления и должностных лиц Фонда все необходимые для его работы документы и материалы, изучение которых соответствует полномочиям Ревизора.

5.1.2. Требовать созыва и проведения заседаний Совета Фонда в случаях выявления грубых нарушений в деятельности Фонда.

5.1.3. Требовать объяснений от работников и должностных лиц Фонда по вопросам, находящимся в компетенции Ревизора.

5.1.4. Ставить перед органами управления Фонда вопрос о привлечении к ответственности работников, включая должностных лиц Фонда, в случае грубого и систематического нарушения ими законодательства Российской Федерации, а также требований внутренних документов Фонда.

5.2. Ревизор обязан:

5.2.1. Своевременно доводить до сведения членов Совета Фонда, членов Попечительского совета Фонда, Исполнительного директора Фонда результаты проведенных проверок (ревизий) в форме заключений, предписаний, письменных отчетов, докладных записок, сообщений.

5.2.2. Соблюдать коммерческую тайну, не разглашать сведения, являющиеся конфиденциальными, к которым Ревизор имеет доступ при выполнении своих функций, в том числе после прекращения полномочий Ревизора Фонда.

5.3. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Фонда Ревизор составляет заключение, в котором должно содержаться подтверждение достоверности данных, содержащихся в финансовых документах Фонда, либо должна содержаться информация о фактах нарушения порядка ведения бухгалтерского учета и предоставления бухгалтерской отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности Фонда.

5.4. Заключение и иные документы Ревизора хранятся в месте нахождения Исполнительного органа Фонда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. За недостоверность сведений, указанных в заключении Ревизора и в иных составленных Ревизором документах, Ревизор несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Решение об утверждении настоящего Положения, о внесении изменений и о признании настоящего Положения утратившим силу вступает в силу с момента их принятия Советом Фонда.

6.2. Если какие-либо вопросы, связанные с осуществлением деятельности Ревизора Фонда не урегулированы нормами законодательства российской Федерации, Уставом Фонда и настоящим Положением, они должны решаться исходя из необходимости соблюдения целей и предмета деятельности, определенных Уставом Фонда.

6.3. Если в результате изменения законодательства Российской Федерации отдельные нормы настоящего Положения вступают в противоречие с ним, то до момента внесения изменений в Положение Ревизор Фонда руководствуется законодательством и нормативными актами Российской Федерации.