

КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
ООО «ФОН»
Храмов Дмитрий Владимирович
410003, г. Саратов, ул. Мясницкая, д. 19

ПАМЯТКА
УЧАСТНИКАМ СТРОИТЕЛЬСТВА

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 09 августа 2019 года (резолютивная часть) по делу № А65-14136/2017 Общество с ограниченной ответственностью «ФОН» (422700, Республика Татарстан, Высокогорский район, пос. ст. Киндери, ИНН 1656008446, ОГРН 1021603148500) признано несостоятельным (банкротом), введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим Общества с ограниченной ответственностью «ФОН» (ИНН 1656008446, ОГРН 1021603148500) утвержден арбитражный управляющий Храмов Дмитрий Владимирович (адрес для корреспонденции: 410003, г. Саратов, ул. Мясницкая, д. 19, ИНН 583713135434, СНИЛС 142-979-98021), член Ассоциации арбитражных управляющих «Сибирский центр экспертов антикризисного управления» (630132, г. Новосибирск, ул. Советская, д. 77в).

Конкурсный управляющий сообщает, что для включения в реестр требований участников строительства необходимо осуществить следующие действия.

1. Подготовить пакет документов:

- Копия паспорта первая страница с пропиской;
- Договор ДДУ с приложениями и дополнительными соглашениями; Соглашение о намерении, Договор займа; Договор уступки права требования; Инвестиционный договор; Предварительный договор купли-продажи, или иное;
- Платежные документы, подтверждающие оплату договора (платежные поручения с подтверждением исполнения, заявления на перевод, банковские чеки с печатью, платежные документы о перечислении средств со счета аккредитива на счет застройщика иные документы на оплату);
- Решение суда;
- Иные документы, например, подтверждающие передачу документов для регистрации в органы Росреестра; ответы Росреестра; документы, подтверждающие расторжение договоров; письмо об одностороннем зачете; судебный акт и др.

Все документы заверяются заявителем самостоятельно путём собственноручной надписи на каждом листе «Копия верна *подпись*»

2. Заполнить заявление о включении в реестр требований кредиторов по представленному образцу, приложить к нему документы, указанные в п. 1 настоящей памятки (участники строительства в соответствии с индивидуальными условиями их договоров, вправе вносить изменения (дополнения) в образцы заявлений.);

3. Заявление о включении в реестр и приложения к нему сдаётся лично (либо через представителя по доверенности) представителю конкурсного управляющего по адресу: г. Казань, ул. Чистопольская, д. 83.

Кроме того, просим сканокпии данных документов направлять по адресу: fon116@mail.ru (для более оперативной обработки).

При себе необходимо иметь паспорт (либо доверенность при сдаче документов через представителя), два экземпляра заявления о включении в реестр требований кредиторов, заверенные заявителем копии документов, указанных в п. 1 настоящей памятки, оригиналы данных документов (оригиналы будут возвращены заявителю после их сверки с копиями).

4. В случае невозможности сдачи документов лично, заявление и оригиналы документов (или самостоятельно заверенные заявителем копии) следует направлять по адресу: 410003, г. Саратов, ул. Мясницкая, д.19 и по возможности дублировать сканокпии по адресу fon116@mail.ru (для более оперативной обработки).

5. После получения вышеуказанных документов конкурсный управляющий рассматривает их и принимает решение о включении заявителя в реестр, либо об отказе;

6. В случае отказа во включении в реестр заявителю необходимо обратиться в арбитражный суд Республики Татарстан (образец данного заявления будет подготовлен в дальнейшем).